

Dalinės apdailos aprašymas

Laikančiosios konstrukcijos	Namo laikančiosios konstrukcijos – pamatai, kolonos, laiptasijos laikančios sienos ir perdangos – monolitinės gelžbetoninės.
Lauko atitvaros	Dujų silikato ar keramzitbetonio blokelių mūras tarp laikančių monolito konstrukcijų.
Fasadų apdaila	Fasadas apšiltintas putų polistirenu ir tinkuotas dekoratyviniu tinku, ir (arba) šiltinamas akmens vata, ir dengiamas fibrocementinėmis, ir keramikinėmis plokštėmis.
Stogas	Stogas – plokščias sutapdintas. Apšiltintas putų polistirenu ir akmens vata uždengtas rulonine danga su įrengta vidine lietaus nuvedimo sistema.
Langai	Plastikiniai ir aliuminio rėmų langai su vienos kameros stiklo paketu. Išorinės palangės – skardos lankstinių, vidinės palangės neįrengiamos.
Durys	Įėjimo į butą durys sustiprintos EW 30 ugniaatsparumo, rakinamos su „akute“. Vidinės buto durys pertvarose neįrengiamos.
Grindys	Visame buto plote įrengtas smėlbetonio pagrindas su garsą izoluojančiu tarp sluoksniu. Grindų dangos neįrenginėjamos.
Pertvaros	Sienos tarp butų – keramzitbetonio arba dujų silikato blokelių mūras. Tarpbutinių ir lauko sienų vidinės pusės paviršius – tinkas. Vidinės butų pertvaros – 2 sluoksnių gipso kartono plokštės iš kiekvienos pertvaros pusės. Išorinės pertvarų paviršius neglaistytas, siūlės ir sujungimai neužtaisyti.
Lubos	Atviros neapdirbtos monolitinio gelžbetonio perdangų plokštės, ant kurių elektros instaliacijos laidai išvedžioti atvirai, ant lubų plokštumos tvirtinant PVC laikikliais.
Balkonų, terasų dangos	Balkonuose – sumontuota terasinių lentų danga.
Bendrųjų patalpų apdaila	Bendrojo naudojimo patalpos pilnai įrengtos: sienų apdaila – glaistyta dažyta arba lakštinės apdailos plokštės ant metalinio karkaso, grindų danga laiptinėje – natūralus betono paviršius, koridoriuose – akmens masės plytelės, lubos koridoriuose – dažytos.

Dalinės apdailos aprašymas

Požeminis parkingas	Įvažiavimas į uždarą požeminę automobilių saugyklą pro pakeliamus su automatine pavara vartus, valdomus nuotoliniu būdu. Požeminės automobilių aikštelės sienos – monolitas. Grindys – trinkelis danga su pažymėtomis automobilių stovėjimo vietomis.
Antžeminis parkingas	Įvažiavimas į aikštelę ribojamas pakeliamu elektriniu užtvartu, valdomu nuotoliniu būdu. Aikštelės danga – trinkelės su pažymėtomis automobilių stovėjimo vietomis.
Šildymas	Įrengta centrinė šildymo sistema nuo miesto šiluminių tinklų. Skaitikliai šilumos apskaitai įrengiami laiptinėse esančiose kolektorinėse spintose. Koridoriai – šildomi radiatoriais.
Vėdinimas	Natūrali ištraukiamoji ventiliacija, patalpose oro padavimo/ištraukimo vamzdžiai neįrengiami. Įrengiamas atskiras ištraukimo ortakis, pajungtas į magistralinį ortakį gartraukio pajungimui.
Vandentiekis, nuotekos	Vandentiekio ir nuotekų tinklai prijungti prie miesto magistralinių tinklų. Karštas vanduo ruošiamas šilumos punkte. Buto šalto ir karšto vandens skaitikliai sumontuoti laiptinėse esančiose kolektorinėse spintose. Vamzdynai nutiesiami iki virtuvės ir vonios san. mazgų. Santechniniai prietaisai nemontuojami.
Elektra	Įrengiama atskira bendrųjų patalpų ir butų elektros apskaita. Bute įrengiamas įvadinis elektros skydelis su automatiniais jungikliais. Rozetės, jungikliai, šviestuvai ir kiti elektriniai prietaisai – neįrengiami. Bute išvesti elektros laidai, šviestuvams laidai išvesti perdangos plokštėje, sumontuotos potinkinės paskirstymo ir montažinės dėžutės jungikliams ir rozetėms. Laiptinėse, lauke išvedžiota pilna elektros instaliacija, apšvietimas.
Silpnos srovės	Kiekviename bute įrengta ryšių tinklų įvadinė dėžutė. Butuose įrengiami autonominiai priešgaisriniai davikliai, telefonspynė.
Teritorija	Teritorija sutvarkyta, nutiesti takeliai, įrengtas apšvietimas, bendra poilsio erdvė kieme.